

2016.12.07 星期三

綠

色歷史建築，大隱隱於市？大埔港鐵站附近高樓與屋邨林立，予人石屎森林之感，但原來只需步行十分鐘，便可走進由舊大埔警署活化而成的綠匯學苑。該處以原有的中西合璧建築技術為基礎，再加上保育及環保元素，使遊人可體驗開埠初期的歷史之餘，同時在鬧市中感到「悠然見南山」的樂趣，布局盡見今昔中外智慧，因而奪得今屆香港綠色建築議會及環保建築專業議會頒發的「環保建築大獎2016」其中一項大獎。

■圖：吳啟偉
文：呂耀焜

■中庭的水池為活化後增設，既可調節溫度，亦能提升生物多樣性。



城市庭園

■美國初創公司研發無扇葉風車，外形猶如海上的天線杆。（互聯網）

綠色先鋒

無扇葉風車

毋須打樁慳成本

再見風車？風力發電離不開一座座巨型風車，海風推動大扇葉發電，惟巨型風車安裝成本高昂，大扇葉又可能傷害雀鳥，有美國初創公司研發無扇葉風車，發電量與巨型風車不相伯仲，但成本卻節省一半，獲美國政府能源部撥款研究。

無扇葉風車外形猶如海上的天線杆，杆上有一格格透明滲水薄膜，釋出一層帶有正電極的海水水點，當海風吹過，帶動正電極水點吹離薄膜發電，電流輸送至陸上發電網，發電量可達二十萬伏特。

傳統巨型風車需以運船承載組件，送到海中心安裝，且因風車又大又重，需於海床打樁興建；但無扇葉風車可以浮於水面，只需以普通貨車運送組件至岸邊，經船送至近岸組裝，免除打樁興建工程，安裝成本大減。有關設計曾於當地比賽獲獎，並獲美國政府能源部撥款五百萬美元研究，有望於一、兩年內推出試驗版。

■雙層瓦片可增強建築物保溫能力。



■遊廊為殖民地建築風格之一，確保晴雨天氣均可開窗採光及透風。



■舊式撥輪電話會播放老一輩的口述歷史。

甫踏進綠匯學苑，在門口附近即看見一株參天樟樹，令人感到綠意盎然。原來，當年舊大埔警署落成時，位處的小山丘本來是童山濯濯，殖民地警察進駐後在附近廣植樹木，時至今日，這株樟樹估算已有約一百二十歲，另一株細葉榕亦存活了一個世紀，兩株大樹均被收錄入古樹名木冊。

讓訪客學習綠色生活

嘉道理農場暨植物園永續生活及農業部主管王麗賢表示，上址有如「城市庭園」，訪客到來時，除可欣賞古樹，亦可在此學習綠色生活態度，既能從低碳烹調、素食等日常生活著手，亦有在哲學上探討環保的課程，「個理念係遊客會不時上嚟，唔係嚟一次睇完展覽就唔再參觀。」

但究竟一所古蹟，如何和近年興起的環保理念結合？建築師黃德明解釋，建築物原有的一磚一瓦，已流露着中西合璧的綠色智慧，因英國人初到香港時飽受夏天濕熱、冬天寒冷之苦，故設計時兼用英式風格及中式技術，例如遊廊，便可確保無論晴雨天氣均可開窗採光透風，簷邊的雙層瓦片則可在冬天保暖，惟活化時亦曾遇上困難，「嗰陣搭咗好多鐵皮屋喺度，清理時都幾大工程。」

榮獲「環保建築大獎」

雖然前人經驗值得借鑑，但綠匯學苑並非還原古蹟便了事。另一建築師曾本治指出，綠匯學苑活化時亦加入了不少新理念，例如在中庭增設水池，

不僅可帶來對流風，做到「冬暖夏涼」，同時可增加生物多樣性，「成個項目係以大自然先行，施工都會避開驚鳥繁殖季節。」

綠匯學苑的設計乃至營運，均盡見巧思，近日更在香港綠色建築議會及環保建築專業議會舉辦的「環保建築大獎2016」中脫穎而出，獲得既有建築類別已落成建築—公用建築大獎及生態環境服務建設網絡特別嘉許，評審委員會更稱讚該項目在可持續綠色發展領域踏出了新的一步。

■門口旁的一株參天樟樹，樹齡已約一百二十歲。



前身警署 一級歷史建築



■羅嘉裕指舊大埔警署選址極具戰略意義。

綠匯學苑的前身舊大埔警署，建於一八九九年，為新界首個警署及警察總部，獲評為一級歷史建築。活化設計盡可能對應建築物原有用途，例如食堂得以保留，但現時只提供以本土食材炮製的素食，原來的警察宿舍，則開放予公眾申請入住，以往的羈留所、報案室及槍房，則改作文物展覽。

有份參與活化計劃的中文大學建

築文化遺產研究中心副總監羅嘉裕指，原居民曾極力抵抗殖民地政府進入新界，最終爆發「新界六日戰爭」，事後港英政府在大埔運頭角興建警署，就是看準該址當時位處海邊，以及在山丘上居高臨下，極具戰略價值。羅又指，目前的展品亦是以大埔及警署的歷史為主題，「好似展示咗啲舊式撥輪電話，可以聽吓上一代人嘅口述歷史，了解大埔居民以前嘅生活。」